Immobilienbewerter Wohnimmobilien (m/w/d)

Ort: **Neuss**

Diese Position ist zwischen 42.000 € und 45.000 € brutto jährlich dotiert.

PS Direkt - Job perfekt

Du interessierst dich für den Immobilienmarkt, triffst fundierte Entscheidungen auf Basis von Daten und Bewertungen und arbeitest gerne eigenverantwortlich? Dann erwartet dich eine spannende Position im Bereich der Immobilienbewertung, in der du Wohnimmobilien analysierst, Risiken einschätzt und fundierte Wertermittlungen erstellst.Dabei verbindest du Marktkenntnisse mit analytischem Denken und leistest einen wichtigen Beitrag zur Bewertung und Absicherung von Finanzierungen.Wir suchen im Rahmen der Direktvermittlung.

Deine Aufgaben

- Du erstellst Markt- und Beleihungswertermittlungen für Wohnimmobilien innerhalb definierter Finanzierungsgrenzen
- Besichtigungstermine planst und koordinierst du eigenständig
- Den Zustand von Wohnimmobilien bewertest du vor Ort und dokumentierst deine Ergebnisse in qualifizierten Besichtigungsberichten
- Du analysierst die örtliche Angebots- und Nachfragesituation sowie die Entwicklung des jeweiligen Immobilienmarktes
- Grundstücke und Immobilien bewertest du unter Berücksichtigung relevanter Marktfaktoren
- Entwicklungstendenzen erkennst du frühzeitig und leitest daraus notwendige Maßnahmen für die Sicherheitsbewertung ab
- Risikosignale identifizierst du und berücksichtigst diese bei deinen Bewertungen
- Du dokumentierst deine Ergebnisse nachvollziehbar und entscheidungssicher

Deine Fähigkeiten

- Du verfügst über eine abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau oder über eine vergleichbare Qualifikation
- Erste Erfahrungen in der Immobilienbewertung sind von Vorteil, Berufseinsteiger sind ebenfalls willkommen
- Mit den gängigen MS-Office-Anwendungen arbeitest du sicher
- Du besitzt einen gültigen PKW-Führerschein. Entscheidungsfreude und Verantwortungsbewusstsein zeichnen dich aus
- Du arbeitest selbstständig, strukturiert und eigenverantwortlich
- Analytisches Denkvermögen sowie Interesse am Immobilienmarkt runden dein Profil ab

Das wird dir geboten

- Einfach bewerben – ganz ohne Anschreiben
- Moderner Arbeitsplatz & entspannte Atmosphäre
- Ein Team, das wirklich zusammenhält
- Flexible Home-Office-Möglichkeiten & echte Work-Life-Balance
- Gesundheitsangebote, die du wirklich nutzen kannst
- Fahrtkostenzuschuss on top
- Für Bewerber:innen komplett kostenlos

bewerbung@ps-direkt.com Tel. 0221-846909-0 oder schreib uns gerne auf Xing an! Bitte habe dafür Verständnis, dass

postalisch zugesandte Unterlagen nicht zurückgesendet werden. Deine Unterlagen und deine Bewerberdaten mit Personenbezug werden nach der europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und nach dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG-neu) verarbeitet.

Ihr Ansprechpartner



Niklas Niebes

bewerbung@ps-direkt.com
+49 (0) 221 / 8469090

Erstellt am 30.10.2026: https://ps-direkt.com/stellenangebote/immobilienbewerter-wohnimmobilien-575665/