Immobiliengutachter Beleihungswertermittlung (m/w/d)

Ort: **Hürth, Rheinland**

Diese Position ist zwischen 48.000 € und 73.000 € brutto jährlich dotiert.

PS Direkt - Job perfekt

Sie möchten Immobilien nicht nur betrachten, sondern fundiert bewerten und Ihre Expertise im Kreditumfeld einsetzen? Dann erwartet Sie eine verantwortungsvolle Position, in der Sie Immobilienwerte fachlich einordnen, Sicherheiten prüfen und verlässliche Entscheidungsgrundlagen schaffen.Dabei verbinden Sie Marktverständnis, analytisches Denken und rechtliches Know-how mit einer eigenständigen und sorgfältigen Arbeitsweise.Wir suchen im Rahmen der Direktvermittlung.

Ihre Aufgaben

- Sie erstellen fundierte Immobilienbewertungen oberhalb der Kleindarlehensgrenze
- Bewertungsunterlagen prüfen Sie auf Plausibilität und ordnen diese fachlich ein
- Objektbesichtigungen planen und führen Sie eigenständig oder in Abstimmung mit internen und externen Partnern durch
- Gesetzliche und aufsichtsrechtliche Vorgaben, beispielsweise nach BelWertV oder MaRisk, berücksichtigen Sie zuverlässig
- Als unabhängige Bewertungsinstanz agieren Sie neutral und losgelöst von Kreditentscheidungen
- Entwicklungen am Immobilienmarkt beobachten Sie kontinuierlich und leiten daraus fachliche Einschätzungen ab
- Die Werthaltigkeit von Sicherheiten prüfen Sie regelmäßig sowie anlassbezogen
- Rechtliche Fragestellungen im Zusammenhang mit Immobilienbewertungen klären Sie sorgfältig und lösungsorientiert

Ihre Fähigkeiten

- Sie verfügen über eine abgeschlossene oder weit fortgeschrittene Qualifikation im Immobilien-, Bank- oder Bauwesen
- Alternativ bringen Sie ein Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder vergleichbare Fachkenntnisse mit
- Erfahrung in der Immobilienbewertung ist vorhanden
- Eine Zertifizierung nach BelWertV ist von Vorteil oder Sie sind bereit, diese zu erwerben
- Kenntnisse im Grundstücks- und Sicherheitenrecht bringen Sie idealerweise mit
- Sie arbeiten sorgfältig, strukturiert und eigenständig
- Ein souveränes Auftreten sowie Verantwortungsbewusstsein zeichnen Sie aus
- Entscheidungsfreude und analytisches Denken runden Ihr Profil ab

Das wird Ihnen geboten

- Einfach bewerben - ganz ohne Anschreiben
- Moderner Arbeitsplatz & angenehme Atmosphäre
- Ein Team, das wirklich zusammenhält
- Flexible Home-Office-Möglichkeiten & echte Work-Life-Balance
- Gesundheitsangebote, die Sie tatsächlich nutzen können
- Fahrtkostenzuschuss on top
- Für Bewerber:innen komplett kostenlos

PS Direkt GmbH & Co. KG - Salierring 44 - 50677 Köln bewerbung@ps-direkt.com Tel. 0221-846909-0 oder schreiben Sie uns gerne auf Xing an! Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass postalisch zugesandte Unterlagen nicht zurückgesendet werden

Ihre Unterlagen sowie Ihre personenbezogenen Bewerberdaten werden gemäß der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG-neu) verarbeitet.

Ihr Ansprechpartner



Joeline Link

E-Mail: bewerbung@ps-direkt.com
Tel.: +49 (0) 221 / 8469090

Erstellt am 23.11.2026: https://ps-direkt.com/stellenangebote/immobiliengutachter-beleihungswertermittlung-575698/