Investment Consultant Wohnimmobilien (m/w/d)

Ort: **Köln**

Diese Position ist mit einem Fixum von 42.000 € brutto jährlich dotiert und zusätzlich gibt es ungedeckelte Provisionen..

PS Direkt - Job perfekt

Du begeisterst dich für Immobilien, erkennst Marktpotenziale und baust gerne langfristige Kundenbeziehungen auf? Dann erwartet dich eine spannende Position, in der du Eigentümer berätst, attraktive Immobilienportfolios akquirierst und Vermarktungsstrategien erfolgreich umsetzt.Mit deinem Gespür für den Immobilienmarkt und deiner vertriebsorientierten Arbeitsweise begleitest du Eigentümer von der ersten Kontaktaufnahme bis zum erfolgreichen Abschluss.Wir suchen im Rahmen der Direktvermittlung.

Deine Aufgaben

- Du betreust Immobilieneigentümer aktiv in deinem Marktgebiet und baust langfristige Kundenbeziehungen auf
- Vermarktungsstrategien entwickelst du eigenständig und setzt systematische Akquisemaßnahmen um
- Die Akquise von Immobilienportfolios, Mehrfamilienhäusern und Zinshäusern gehört zu deinem Verantwortungsbereich
- Du identifizierst Vermarktungs- und Entwicklungspotenziale von Immobilien
- Neue Vermarktungsmandate gewinnst du durch gezielte Markt- und Kundenansprache
- Eigentümer und Ansprechpartner begleitest du professionell durch den gesamten Vermarktungsprozess
- Markt- und Wettbewerbsentwicklungen beobachtest du kontinuierlich und leitest daraus Handlungsempfehlungen ab
- Du pflegst und erweiterst dein Netzwerk im regionalen Immobilienmarkt

Deine Fähigkeiten

- Du verfügst über Berufserfahrung im Immobilienumfeld und interessierst dich für die Entwicklung lokaler Immobilienmärkte
- Eine kaufmännische Ausbildung oder ein Studium ist von Vorteil
- Du erkennst Vermarktungschancen und entwickelst lösungsorientierte Strategien
- Kommunikation und der Aufbau von Kundenbeziehungen gehören zu deinen Stärken
- Du arbeitest zielorientiert, eigenständig und mit hoher Eigenmotivation
- Markt- und Wirtschaftsentwicklungen verfolgst du mit Interesse
- Du besitzt einen Führerschein der Klasse B und bist gerne bei Kunden vor Ort unterwegs
- Ein professionelles Auftreten sowie Verhandlungsgeschick runden dein Profil ab

Das wird dir geboten

- Einfach bewerben – ganz ohne Anschreiben
- Moderner Arbeitsplatz & entspannte Atmosphäre
- Ein Team, das wirklich zusammenhält
- Flexible Home-Office-Möglichkeiten & echte Work-Life-Balance
- Gesundheitsangebote, die du wirklich nutzen kannst
- Fahrtkostenzuschuss on top
- Für Bewerber:innen komplett kostenlos

bewerbung@ps-direkt.com Tel. 0221-846909-0 oder schreib uns gerne auf Xing an! Bitte habe dafür Verständnis, dass postalisch zugesandte Unterlagen nicht zurückgesendet werden. Deine Unterlagen und deine Bewerberdaten mit Personenbezug werden nach der europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und nach dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG-neu) verarbeitet.

Ihr Ansprechpartner

Niklas Niebes

bewerbung@ps-direkt.com
+49 (0) 221 / 8469090

Erstellt am 03.10.2026: https://ps-direkt.com/stellenangebote/investment-consultant-wohnimmobilien-575143/