Projektentwickler Schulbau (m/w/d)

Ort: **Köln**

Diese Position ist zwischen 70.000 € und 90.000 € brutto jährlich bei 12 Gehältern dotiert.

PS Direkt - Job perfekt

Sie möchten Bauprojekte nicht nur planerisch begleiten, sondern bereits in der entscheidenden Entwicklungsphase mitgestalten? In dieser Position verbinden Sie Baukompetenz, wirtschaftliches Denken und Projektentwicklung und übernehmen Verantwortung für anspruchsvolle Schulbauprojekte. Von der Standortbewertung über Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen bis zur Abstimmung mit den Projektbeteiligten behalten Sie das große Ganze im Blick. Dabei erwartet Sie eine Aufgabe mit viel Eigenverantwortung, kurzen Abstimmungswegen und sichtbarem gesellschaftlichem Mehrwert.Wir suchen im Rahmen der Direktvermittlung.

Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortlich entwickeln und begleiten Sie Schulbauprojekte und schaffen damit die Grundlage für tragfähige Projektentscheidungen
- Wirtschaftlichkeitsanalysen, Budgetplanungen und Projektkalkulationen bilden einen wesentlichen Bestandteil Ihrer Tätigkeit
- Bei der Bewertung potenzieller Standorte betrachten Sie sowohl wirtschaftliche Rahmenbedingungen als auch projektspezifische Chancen und Risiken
- Kosten, Budgets und die wirtschaftliche Entwicklung der Projekte behalten Sie kontinuierlich im Blick
- Im Austausch mit Auftraggebern, Nutzergruppen und Verwaltungsstellen koordinieren Sie Anforderungen und relevante Projektfragen
- Die Zusammenarbeit mit Fachplanern und Gutachtern steuern Sie strukturiert und zielorientiert
- Für Auftraggeber und Gremien erstellen Sie aussagekräftige Entscheidungsvorlagen und Präsentationen

Ihre Fähigkeiten

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen, in der Architektur oder eine vergleichbare Qualifikation bildet Ihre fachliche Grundlage
- Mindestens 3 Jahre relevante Berufserfahrung bringen Sie für diese Position mit
- Fundierte Kenntnisse im Bereich Bauen und Planen sowie im Bauplanungsrecht ermöglichen Ihnen eine sichere fachliche Bewertung
- Immobilienwirtschaftliche Zusammenhänge sind Ihnen vertraut und werden durch ein gutes kalkulatorisches Verständnis ergänzt
- Idealerweise konnten Sie bereits praktische Erfahrung in der Projektentwicklung sammeln
- Kenntnisse aus dem Schulbau oder anderen öffentlichen Bauprojekten sind von Vorteil
- Eine selbstständige und proaktive Arbeitsweise zeichnet Sie ebenso aus wie die Bereitschaft, Verantwortung für eigene Projekte zu übernehmen. Interesse an der Projektentwicklung von Schulbauvorhaben rundet Ihr Profil ab

Das wird Ihnen geboten

- Einfach bewerben - ganz ohne Anschreiben
- Moderner Arbeitsplatz & angenehme Atmosphäre

- Ein Team, das wirklich zusammenhält
- echte Work-Life-Balance
- Gesundheitsangebote, die Sie tatsächlich nutzen können
- Fahrtkostenzuschuss on top
- Für Bewerber:innen komplett kostenlos

PS Direkt GmbH & Co. KG - Salierring 44 - 50677 Köln bewerbung@ps-direkt.com Tel. 0221-846909-0 oder schreiben Sie uns gerne auf Xing an! Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass postalisch zugesandte Unterlagen nicht zurückgesendet werden Ihre Unterlagen sowie Ihre personenbezogenen Bewerberdaten werden gemäß der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG-neu) verarbeitet.

Ihr Ansprechpartner

Niklas Niebes

E-Mail: bewerbung@ps-direkt.com
Tel.: +49 (0) 221 / 8469090

Erstellt am 23.10.2026: https://ps-direkt.com/stellenangebote/projektentwickler-schulbau-575073/